

Projekt Energia Natury realizowany w ramach działania 5.1. Energetyka oparta na odnawialnych źródłach energii współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego na lata 2014-2020 o numerze umowy RPPD.05.01.00-20-0651/19

Białystok, dnia 17 maja 2023 roku

## ZAPYTANIE OFERTOWE NR 1/2023

dotyczące „**Zakupu, dostawy i montażu instalacji fotowoltaicznej**” w Wyższej Szkole Medycznej w Białymstoku”, nr umowy RPPD.05.01.00-20-0651/19. Projekt realizowany jest w ramach Działania 5.1. Energetyka oparta na odnawialnych źródłach energii współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego na lata 2014-2020

### I. WPROWADZENIE

1. Postępowanie prowadzone jest w związku z realizacją projektu pn.: „Energia natury” (umowa o dofinansowanie nr RPPD.05.01.00-20-0651/19) zwanym dalej „Projektem”.
2. Do postępowania nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku – *Prawo zamówień publicznych* (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 z późn. zm.) zwanej dalej „Ustawą”.
3. Do postępowania stosuje się Wytyczne w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014-2020, zwanych dalej „Wytycznymi”.
4. Postępowanie prowadzone jest z zachowaniem zasad ochrony uczciwej konkurencji, przejrzystości, jawności postępowania i równego traktowania Wykonawców.
5. Postępowanie prowadzone jest w języku polskim.

### II. ZAMAWIAJĄCY

Wyższa Szkoła Medyczna w Białymstoku z siedzibą w Białymstoku z adresem: ul. Krakowska 9, 15-875 Białystok wpisana do rejestru, NIP 5422806515, REGON 052204334.

### III. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

Przedmiotem postępowania jest „**Zakup, dostawa i montaż instalacji fotowoltaicznej**” o mocy do 50 kWp (48,720 kWp) częściowo zawieszanej na wschodniej bocznej elewacji istniejącego budynku oraz na wolnostojącej niezależnej konstrukcji usytuowanej na placu przed budynkiem na dz. o nr geod. 1593/1 i 1592/2 przy ulicy Krakowskiej 9 w Białymstoku Instalacja fotowoltaiczna jest typu on-grid tj. podłączona do sieci energetycznej i pracująca równoległe z nią.

2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera załącznik nr 1 do zapytania ofertowego.
3. Oznaczenie przedmiotu zamówienia wg Wspólnego Słownika Zamówień CPV:  
09332000-5 Instalacje słoneczne  
Dodatkowe kody CPV:  
45261215-4 Pokrywanie dachów panelami ogniw słonecznych  
09331200-0 Słoneczne moduły fotoelektryczne  
45300000-0 Roboty instalacyjne w budynkach  
45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne



Projekt Energia Natury realizowany w ramach działania 5.1. Energetyka oparta na odnawialnych źródłach energii współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego na lata 2014-2020 o numerze umowy RPPD.05.01.00-20-0651/19

45311100-1 Roboty w zakresie okablowania elektrycznego  
45311200-2 Roboty w zakresie instalacji elektrycznych  
45314300-4 Instalowanie infrastruktury okablowania  
45315100-9 Instalacyjne roboty elektrotechniczne

#### **IV. INFORMACJE DODATKOWE**

1. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
2. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
3. Zamawiający nie przewiduje możliwości dokonywania zamówień uzupełniających.
4. Ilekroć w treści Zapytania i Załączników do Zapytania znajduje się odniesienie do konkretnego rodzaju norm, Zamawiający dopuszcza normy równoważne. Wykonawca, który w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu lub który w celu wykazania spełnienia przez oferowany przedmiot zamówienia wymagań realizacji zamówienia powołuje się na rozwiązania równoważne opisywane przez Zamawiającego, jest obowiązany wykazać, że spełniają one wymagania określone przez Zamawiającego.
5. Jeżeli w treści Zapytania i Załączników do Zapytania znajduje się jakikolwiek wskazanie na określony wyrób, źródło, znak towarowy, patent, rodzaj czy specyficzne pochodzenie – należy przyjąć, że Zamawiający podał taki opis ze wskazaniem na typ, wyłącznie w celu ułatwienia określenia ich parametrów technicznych i dopuszcza zastosowanie materiałów, urządzeń lub innych wyrobów / produktów o równoważnych parametrach technicznych nie gorszych niż te, podane pod pojęciem typu. Wykonawca, który w celu wykazania spełnienia przez oferowany przedmiot zamówienia wymagań realizacji zamówienia powołuje się na rozwiązania równoważne opisywane przez Zamawiającego, jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego materiały, urządzenia lub inne wyroby / produkty spełniają wymagania określone przez Zamawiającego.
6. Integralną część Zapytania stanowi wzór umowy.
7. Przedmiot zamówienia powinien być zrealizowany zgodnie z zasadą równości szans i niedyskryminacji, a także równości szans kobiet i mężczyzn, zgodnie z Wytycznymi w zakresie realizacji zasady równości szans i niedyskryminacji, w tym, dostępności dla osób z niepełnosprawnościami oraz zasady równości szans kobiet i mężczyzn w ramach funduszy unijnych na lata 2014-2020 oraz z zachowaniem przepisów Ustawy z dnia z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2007 r. nr 176 poz. 1238 z późn. zm.).

#### **V. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY**

1. Każdy Wykonawca może złożyć w niniejszym postępowaniu tylko jedną ofertę.
2. Oferta musi być sporządzona w formie pisemnej pod rygorem nieważności, w języku polskim, pismem czytelnym i zapisanym techniką nieścieralną, w jednym egzemplarzu.
3. Zamawiający wymaga, aby ofertę podpisała osoba upoważniona do reprezentowania Wykonawcy, zgodnie z formą reprezentacji określoną w rejestrze sądowym lub innym dokumencie, właściwym dla danej formy organizacyjnej albo przez osobę umocowaną przez osobę uprawnioną, przy czym pełnomocnictwo musi być załączone do oferty.
4. Miejsca w ofercie, w których Wykonawca dokonał poprawek muszą być parafowane przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy, zgodnie z zasadami reprezentacji określonymi w pkt. 3.

Projekt Energia Natury realizowany w ramach działania 5.1. Energetyka oparta na odnawialnych źródłach energii współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego na lata 2014-2020 o numerze umowy RPPD.05.01.00-20-0651/19

5. Formularz ofertowy wraz z załącznikami powinien być ze sobą trwale spięte a strony kolejno ponumerowane.

6. Wszelkie dokumenty składane przez Wykonawców muszą być sporządzone w języku polskim lub przetłumaczone przez Wykonawcę na język polski. Jeśli Wykonawca składa dokumenty sporządzone w języku obcym, musi załączyć je w oryginalnym brzmieniu wraz z ich tłumaczeniem na język polski.

7. Wykonawca może zastrzec w treści oferty informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji. Przez tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust. 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji rozumie się nieujawnione do wiadomości publicznej informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne przedsiębiorstwa lub inne informacje posiadające wartość gospodarczą, co do których przedsiębiorca podjął niezbędne działania w celu zachowania ich poufności. Informacje zastrzeżone, jako tajemnica przedsiębiorstwa winny być przez Wykonawca złożone w oddzielnej kopercie z oznakowaniem „Tajemnica przedsiębiorstwa”. Zamawiający ma prawo badać skuteczność zastrzeżenia dot. Zakazu udostępniania informacji zastrzeżonych, jako tajemnica przedsiębiorstwa. Następstwem stwierdzenia bezskuteczności zastrzeżenia będzie ich odtajnienie.

8. Ofertę należy złożyć w odrębnej nieprzejrystej, trwale zamkniętej kopercie.

9. Opis koperty powinien zawierać następujące informacje:

a) Nazwa i adres Wykonawcy,

b) Dopisek:

NIE OTWIERAĆ

Zapytanie ofertowe nr 01/2023

10. Koperta/paczka, o której mowa w pkt 8 powinna być zaadresowana do Zamawiającego na adres siedziby Zamawiającego i opatrzona imieniem, nazwiskiem i dokładnym adresem Wykonawcy.

11. Koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty spoczywają na Wykonawcy.

## VI. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy spełniający łącznie następujące warunki:

1.1 są niepowiązani z Zamawiającym osobowo lub kapitałowo. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy a wykonawcą, polegające w szczególności na:

- uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej;
- posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji,
- pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
- pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.



Projekt Energia Natury realizowany w ramach działania 5.1. Energetyka oparta na odnawialnych źródłach energii współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego na lata 2014-2020 o numerze umowy RPPD.05.01.00-20-0651/19

1.2 dysponują potencjałem technicznym i organizacyjnym niezbędnymi do wykonania zamówienia.

1.3 znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonane zamówienia.

2. Na potwierdzenie spełnienia warunków szczegółowych określonych w pkt 1.1, Wykonawca zobowiązany jest dołączyć Oświadczenie stanowiące załącznik nr 3 do zapytania ofertowego.

3. Na potwierdzenie spełnienia warunków szczegółowych określonych w pkt 1.2 i 1.3 Wykonawca

zobowiązany jest wypełnić Oświadczenie stanowiące załącznik nr 4 do zapytania ofertowego

4. Zamawiający dokona oceny spełnienia przez Wykonawców warunków udziału w postępowaniu,

o których mowa w pkt 1 niniejszego Rozdziału, na podstawie przedstawionych, wraz z ofertą, dokumentów i oświadczeń wskazanych w Rozdziale VII.

5. Zamawiający dokona oceny spełnienia warunków udziału w postępowaniu poprzez zastosowanie kryterium „spełnia – nie spełnia”, tj. zgodnie z zasadą, czy dokumenty zostały dołączone do oferty i czy spełniają określone w zapytaniu ofertowym wymagania. Brak któregośkolwiek z wymaganych oświadczeń lub dokumentów lub załączenie ich w niewłaściwej formie lub niezgodnie z wymaganiami określonymi w zapytaniu ofertowym, będzie skutkowało odrzuceniem oferty Wykonawcy, z wyjątkiem wystąpienia powiązań kapitałowych lub osobowych między Wykonawcą a Zamawiającym, kiedy to Wykonawca zostanie wykluczony z udziału w postępowaniu.

## **VII. WYKAZ OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW ŻĄDANYCH OD WYKONAWCÓW**

Oferty powinny zawierać:

1. Pełnomocnictwo do działania w imieniu Wykonawcy, o ile prawo do reprezentowania Wykonawcy w powyższym zakresie nie wynika wprost z dokumentu rejestrowego.

2. Wypełniony formularz ofertowy stanowiący załącznik nr 2 do niniejszego zapytania ofertowego.

3. Wypełniony formularz Oświadczenie o braku powiązań osobowych lub kapitałowych stanowiący załącznik nr 3 do niniejszego zapytania ofertowego.

4. Wypełniony formularz Oświadczenie o posiadaniu odpowiedniego potencjału oraz sytuacji ekonomiczno-finansowej stanowiący załącznik nr 4 do niniejszego zapytania ofertowego.

5. Wypełniony formularz Oświadczenie w zakresie wypełniania obowiązków informacyjnych przewidzianych w RODO stanowiący załącznik nr 5 do niniejszego zapytania ofertowego.

6. Osoby zdolne do wykonania zamówienia: Wykonawca musi dysponować osobami zdolnymi do realizacji zamówienia - montaż instalacji musi zostać dokonany przez uprawnionego instalatora, który zagwarantuje poprawność instalacji oraz spełnienie wymogów dotyczących bezpieczeństwa pracy instalacji w obiekcie oraz sieci elektroenergetycznej. Przez uprawnionego instalatora rozumie się osobę posiadającą:

- ważny certyfikat potwierdzający posiadanie kwalifikacji instalowania odnawialnych źródeł energii (art. 136 i art. 145 ustawy o oze) lub
- ważne świadectwo kwalifikacyjne uprawniające do zajmowania się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci lub



Projekt Energia Natury realizowany w ramach działania 5.1. Energetyka oparta na odnawialnych źródłach energii współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego na lata 2014-2020 o numerze umowy RPPD.05.01.00-20-0651/19

- uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.

Osoby przewidziane do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie muszą posiadać wymagane uprawnienia, które zostały wydane zgodnie z ustawą Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (Dz. U. z 2020 poz. 1333 t.j. z dnia 2020.08.03 )art. 12 ust. 1 ppkt. 2, ust. 7, art. 12a lub uprawnienia uzyskane na podstawie przepisów obowiązujących przed wejściem w życie ustawy prawo budowlane z 1994 r., natomiast w przypadku osób, które uzyskały uprawnienia w innych krajach Unii Europejskiej a także osób z Europejskiego Obszaru Gospodarczego warunki określone w ustawie z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2016 r., poz. 65). Wypełniony formularz Oświadczenie o posiadaniu osób zdolnych do wykonania zamówienia stanowiący załącznik nr 6 do niniejszego zapytania ofertowego.

Dodatkowe warunki udziału w postępowaniu:

- Oferent musi zapewnić bezpłatny przegląd instalacji przez 5 kolejnych lat od podpisania protokołu końcowego.
- Przed złożeniem oferty możliwa jest (na wniosek oferenta) wizja lokalna miejsca realizacji inwestycji – potwierdzonej Protokołem jej przeprowadzenia. Wizja lokalna miejsca realizacji inwestycji musi się odbyć do dnia 31.05.2023 r. w godzinach 10:00-15:00. Termin dokonania wizji lokalnej należy uzgodnić z Zamawiającym poprzez kontakt telefoniczny z numerem telefonu +48 85 74 99 430. Stanowiący załącznik nr 7 do niniejszego zapytania ofertowego

## **VIII. TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA**

1. Termin wykonania przedmiotu zamówienia, będącego przedmiotem zamówienia, ustala się na maksymalnie 31.08.2023 roku. Jako termin zakończenia wszelkich prac, dokonania wymaganych badań i pomiarów wymaganych aktualnymi przepisami prawa oraz normami, przekazania wskazanej w postanowieniach Umowy dokumentacji, złożenie w imieniu Zamawiającego zawiadomienia do odbioru przez Operatora Sieci Dystrybucyjnej oraz zgłoszenia Zamawiającemu wykonanego przedmiotu zamówienia do odbioru. W powyższy termin nie wchodzi procedura związana z odbiorem końcowym robót i załączeniem instalacji pod napięcie przez Operatora Sieci Dystrybucyjnej.

Z dniem zakończenia wszelkich prac i zgłoszeniem ich do odbioru koczowego Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu kompletną dokumentację powykonawczą, w tym potwierdzenie zgłoszenia elektrowni do odbioru do Operatora Sieci Dystrybucyjnej.

2. Zamawiający zastrzega sobie możliwość przesunięcia końcowego terminu realizacji umowy, na skutek wystąpienia okoliczności niezależnych i niezawinionych przez Zamawiającego.

## **IX. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY**

1. Cena oferty musi być podana w polskich złotych oraz obejmować wszystkie elementy niezbędne do prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia.
2. Należy podać wartość brutto z dokładnością do drugiego miejsca po przecinku.



Projekt Energia Natury realizowany w ramach działania 5.1. Energetyka oparta na odnawialnych źródłach energii współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego na lata 2014-2020 o numerze umowy RPPD.05.01.00-20-0651/19

## X. KRYTERIA I SPOSÓB OCENY OFERT

Przy wyborze najkorzystniejszej oferty spośród ofert niepodlegających odrzuceniu Zamawiający będzie stosował niżej podane kryteria.

**Kryterium 1:** Cena brutto, waga 60 pkt.

Punktacja w ramach kryterium będzie przyznawana na podstawie poniższego wzoru:

$$W1obl = \frac{Cmin}{Cobl} * W1max$$

W1obl - wartość punktowa, którą należy wyznaczyć

W1max - waga kryterium 1 – maksymalna liczba punktów, która może być przyznana w kryterium 1

Cmin - wartość najniższej ceny brutto spośród złożonych ofert wykonawców

Cobl - wartość ceny brutto ocenianej oferty

\* Zamawiający, na potrzeby oceny ofert, w przypadku oferty, której wybór prowadziłby do powstania obowiązku podatkowego zamawiającego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, powiększy wskazaną przez Oferenta cenę brutto o obciążenia podatkowe ponad wskazaną cenę brutto, które miałby obowiązek wpłacić zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Informacje wykorzystane do oceny punktowej w tym kryterium będą pochodziły z przedłożonego przez Oferenta formularza oferty.

**Kryterium 2:** Parametry jakościowe, waga 40 pkt.

a) Współczynnik temperaturowy mocy modułów PV(Pmax%/ °C) = X:

$$X \leq -0,37\%/^{\circ}\text{C} = \mathbf{0 \text{ pkt}}$$

$$-0,37\%/^{\circ}\text{C} > X > -0,35\%/^{\circ}\text{C} = \mathbf{10 \text{ pkt}}$$

$$X \geq -0,35\%/^{\circ}\text{C} = \mathbf{20 \text{ pkt}}$$

b) Sprawność modułów PV (%) = Y:

$$Y \leq 20,6\% = \mathbf{0 \text{ pkt}}$$

$$20,6\% > Y > 21,1\% = \mathbf{10 \text{ pkt}}$$

$$Y \geq 21,1\% = \mathbf{20 \text{ pkt}}$$

Projekt Energia Natury realizowany w ramach działania 5.1. Energetyka oparta na odnawialnych źródłach energii współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego na lata 2014-2020 o numerze umowy RPPD.05.01.00-20-0651/19

#### UWAGI:

Zamawiający oceni ofertę w tym kryterium na podstawie oświadczenia Wykonawcy, którego treść zawarto w formularzu ofertowym (**Załącznik nr 2 do zapytania ofertowego**).

Łącznie maksymalna możliwa ilość punktów do zdobycia: 100. Jeżeli nie będzie można wybrać oferty: najkorzystniejszej z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert otrzyma taką samą liczbę punktów w ramach oceny punktowej, Zamawiający spośród tych ofert wybierze ofertę z najniższą ceną.

#### XI. TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

1. Oferty należy składać do dnia 02 czerwca 2023 roku do godz. 16.00.
2. Oferty składać można osobiście lub drogą pocztową na adres: ul. Krakowska 9, 15-875 Białystok.
3. Ofertę przesłaną drogą pocztową uważa się za złożoną w terminie, jeżeli wpłynie ona do Zamawiającego nie później niż dnia 2 czerwca 2023 roku do godz. 16.00.
4. Oferty, które dotrą do Zamawiającego po terminie składania ofert, będą traktowane jako OFERTY ZŁOŻONE PO TERMINIE.
5. Oferty złożone po terminie nie będą zwrócone Wykonawcom. Zostaną zniszczone bez uprzedniego ich otwierania.
6. Otwarcie złożonych ofert nastąpi w dniu 2 czerwca 2023 roku o godz. 16.05 pod adresem: ul. Krakowska 9, 15-875 Białystok.
7. Otwarcie ofert jest jawne.

#### XII. WYJAŚNIENIA I ZMIANA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

1. Wykonawcy mogą zwrócić się do Zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienia dot. Zapytania ofertowego do dnia 31 maja 2023 roku do godziny 12.00. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie wpłynie do Zamawiającego po terminie Zamawiający może pozostawić wniosek bez rozpoznania.
2. Treść wyjaśnienia bez wskazania źródła zapytania Zamawiający zamieści na stronie internetowej, na której upubliczniono zapytanie ofertowe.
3. Zamawiający może przed wyznaczonym terminem składania ofert zmienić treść zapytania ofertowego. Dokonaną zmianę Zamawiający zamieści na stronie internetowej, na której upubliczniono zapytanie ofertowe. W wyniku zmiany treści zapytania ofertowego, Zamawiający może przedłużyć termin składania i otwarcia ofert o czas niezbędny na wprowadzenie przez Wykonawców zmian w ofercie.
4. Zmiany treści zapytania ofertowego oraz udzielone przez Zamawiającego wyjaśnienia będą wiążące dla wszystkich Wykonawców biorących udział w postępowaniu.

#### XIII. ZMIANA ORAZ WYCOFANIE OFERTY

1. Przed upływem terminu składania ofert Wykonawca może wprowadzić zmiany do złożonej oferty. Zmiany winny być doręczone Zamawiającemu na piśmie pod rygorem nieważności przed upływem terminu składania ofert. Oświadczenie o wprowadzeniu zmian winno być opakowane tak jak oferta (zgodnie z zapisami Rozdziału V). Koperta dodatkowo winna zawierać dopisek „ZMIANA OFERTY”.



Projekt Energia Natury realizowany w ramach działania 5.1. Energetyka oparta na odnawialnych źródłach energii współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego na lata 2014-2020 o numerze umowy RPPD.05.01.00-20-0651/19

2. Przed upływem terminu składania ofert Wykonawca może wycofać złożoną ofertę. O wycofaniu powinien powiadomić Zamawiającego na piśmie pod rygorem nieważności przed upływem terminu składania ofert. Oświadczenie o wycofaniu oferty winno być opakowane tak jak oferta (zgodnie z zapisami Rozdziału V). Koperta dodatkowo winna zawierać dopisek „WYCOFANIE OFERTY”.

#### **XIV. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ**

1. Wykonawcy pozostają związani ofertą przez 60 dni.
2. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
3. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do Wykonawcy o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.

#### **XV. INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI**

1. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują pisemnie z zastrzeżeniem pkt 2.
2. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje przekazywane drogą pocztową lub elektroniczną (e-mail: [biuro@wsmed.pl](mailto:biuro@wsmed.pl)) uważa się za złożone w terminie, jeżeli ich treść dotarła do adresata przed upływem terminu.
3. Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca przekazują dokumenty lub informacje, o których mowa w ust.1 drogą elektroniczną, każda ze stron na żądanie drugiej potwierdza fakt ich otrzymania.

#### **XVI. OSOBY UPOWAŻNIONE ZE STRONY ZAMAWIAJĄCEGO DO KONTAKTOWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI**

Mikołaj Tomulewicz  
tel.: +48 85 74 99 430  
e-mail: [m.tomulewicz@wsmed.pl](mailto:m.tomulewicz@wsmed.pl).

#### **XVII. NEGOCJACJE**

1. Zamawiający zastrzega sobie możliwość prowadzenia negocjacji oferty w następujących sytuacjach:
  - 1.1 Dwie lub więcej ofert otrzyma tą samą, najwyższą liczbę punktów w ocenie końcowej.
  - 1.2 Wartość oferty będzie przekraczała możliwości finansowe Zamawiającego.
  - 1.3 Wartość oferty będzie zdaniem Zamawiającego zawyżona w stosunku do oferowanego przedmiotu.
2. Do negocjacji zaproszeni zostaną jedynie wykonawcy, których oferty otrzymały najwyższą liczbę punktów w ocenie końcowej. Do negocjacji zostaną zaproszeni Wykonawcy, którzy potwierdzili spełnianie warunków udziału w postępowaniu i których oferty nie będą podlegały odrzuceniu. Prowadzone negocjacje będą dotyczyły wyłącznie ceny i mają charakter poufny.



Projekt Energia Natury realizowany w ramach działania 5.1. Energetyka oparta na odnawialnych źródłach energii współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego na lata 2014-2020 o numerze umowy RPPD.05.01.00-20-0651/19

3. Po zakończeniu negocjacji oferty wykonawców zaproszonych do negocjacji zostaną ocenione ponownie, zgodnie z zasadami określonymi w Rozdziale X.

### **XVIII. TRYB OGŁOSZENIA WYNIKÓW WYBORU OFERTY**

1. Zamawiający podpisze umowę z Wykonawcą, który złoży ofertę najkorzystniejszą z punktu widzenia kryteriów przyjętych w zapytaniu ofertowym, z zastrzeżeniem zapisów zawartych w Rozdziale XVII.
2. O wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający niezwłocznie zawiadomi wszystkich Wykonawców biorących udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia, wskazując nazwę firmy oraz adres Wykonawcy, którego ofertę wybrano, oraz zamieści stosowną informację na stronie internetowej Zamawiającego i przekaże do publikacji na stronie <https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl>
3. Na wniosek Wykonawcy, który złożył ofertę udostępniony zostanie protokół postępowania o udzielenie zamówienia, z wyłączeniem części ofert stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa.
4. Wybrany Wykonawca zostanie poinformowany o terminie i miejscu podpisania umowy.
5. W przypadku odstąpienia od podpisania umowy przez Wykonawcę, który w postępowaniu wyboru ofert uzyskał najwyższą liczbę punktów, Zamawiający wybierze ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ich ponownej oceny.

### **XIX. WYKLUCZENIE WYKONAWCY, ODRZUCENIE OFERTY**

1. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert oraz dokumentów złożonych wraz z ofertą. Niedopuszczalne jest prowadzenie między Zamawiającym a Wykonawcą negocjacji dotyczących złożonej oferty (z zastrzeżeniem postanowień Rozdziału XVIII Zapytania) oraz, z zastrzeżeniem pkt 2 poniżej, dokonywanie jakiegokolwiek zmiany w jej treści.
2. Zamawiający poprawi w ofercie:
  - 4.1 oczywiste omyłki pisarskie,
  - 4.2 oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek,
  - 4.3 inne omyłki polegające na niezgodności oferty ze Zapytaniem, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty- niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.
3. Zamawiający odrzuci ofertę złożoną postępowaniu jeżeli:
  - 3.1 jej treść nie odpowiada treści Zapytania, z zastrzeżeniem pkt 2 powyżej,
  - 3.2 jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji,
  - 3.3 zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia,
  - 3.4 została złożona przez Wykonawcę wykluczonego z udziału w niniejszym postępowaniu,
  - 3.5 zawiera błędy w obliczeniu ceny,
  - 3.6 wykonawca w terminie 3 dni od dnia doręczenia zawiadomienia nie zgodził się na poprawienie omyłki, o której mowa w pkt 2.3. powyżej,
  - 3.7 wykonawca nie wyraził zgody na przedłużenie terminu związania ofertą.



Projekt Energia Natury realizowany w ramach działania 5.1. Energetyka oparta na odnawialnych źródłach energii współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego na lata 2014-2020 o numerze umowy RPPD.05.01.00-20-0651/19

4. Zamawiający wykluczy Wykonawcę z postępowania:

4.1 który nie wykazał spełniania warunków udziału w postępowaniu,

4.2 w stosunku do którego otwarto likwidację, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację jego majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 332 ust. 1 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. – Prawo restrukturyzacyjne (Dz. U. z 2015 r. poz. 978, 1259, 1513, 1830 i 1844 oraz z 2016 r. poz. 615) lub którego upadłość ogłoszono, z wyjątkiem Wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego, chyba że sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 366 ust. 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. – Prawo upadłościowe (Dz. U. z 2015 r. poz. 233, 978, 1166, 1259 i 1844 oraz z 2016 r. poz. 615),

4.3 który w sposób zawiniony poważnie naruszył obowiązki zawodowe, co podważa jego uczciwość, w szczególności gdy Wykonawca w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa nie wykonał lub nienależycie wykonał zamówienie, co Zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych,

4.4 jeżeli Wykonawca (w tym osoby uprawnione do reprezentowania Wykonawcy) pozostaje z Zamawiającym (w tym osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru Wykonawcy) w relacjach określonych w Rozdziale VI pkt 1.1. Zapytania.

5. Zamawiający może wykluczyć wykonawcę na każdym etapie postępowania.

6. Ofertę Wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.

7. Obowiązek wykazania, że oferta nie zawiera rażąco niskiej ceny spoczywa na Wykonawcy.

8. Zamawiający odrzuci ofertę Wykonawcy, który nie udzieli wyjaśnień lub jeżeli dokonana ocena wyjaśnień wraz ze złożonymi dowodami potwierdzi, że oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia.

## XX. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Zamawiający zawrze umowę w terminie nie dłuższym niż 14 dni od dnia przekazania zawiadomienia o wyborze oferty.

2. Warunki zmiany umowy zostały określone w treści Załącznika nr 6.

3. Zamawiający może unieważnić postępowanie w przypadku, gdy cena zaoferowana przez Wykonawcę przekracza środki przeznaczone przez Zamawiającego na realizację zamówienia.

4. Zamawiający zastrzega także możliwość zakończenia postępowania bez wyboru najkorzystniejszej oferty bez konieczności podania przyczyny takiej czynności.

5. O zakończeniu postępowania bez wyboru najkorzystniejszej oferty, Zamawiający zawiadomi:

5.1 za pośrednictwem strony internetowej, na której upubliczniono zapytanie ofertowe – w przypadku zakończenia postępowania przed upływem terminu składania ofert,

5.2 wszystkich Wykonawców, którzy złożyli oferty – w przypadku zakończenia postępowania po upływie terminu składania ofert.

6. Zamawiający nie przewiduje zwrotu Wykonawcom kosztów udziału w postępowaniu.



Projekt Energia Natury realizowany w ramach działania 5.1. Energetyka oparta na odnawialnych źródłach energii współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego na lata 2014-2020 o numerze umowy RPPD.05.01.00-20-0651/19

7. Wykonawca nie będzie dochodził od Zamawiającego odszkodowania, z tytułu ewentualnych szkód powstałych w przypadku skorzystania przez Zamawiającego z uprawnienia, o którym mowa w pkt 2 i 3 powyżej.

8. Uprawnienie, o którym mowa w pkt 2 i pkt 3 powyżej, przysługuje Zamawiającemu również po wyborze najkorzystniejszej oferty. W takiej sytuacji Zamawiający może zakończyć postępowanie bez wyboru najkorzystniejszej oferty, po unieważnieniu czynności wyboru najkorzystniejszej oferty.

9. Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia każdej swojej czynności dokonanej w postępowaniu do momentu zawarcia umowy, bez konieczności podania przyczyny takiego działania.

## **XXI. KLAUZULA INFORMACYJNA DOTYCZĄCA PRZETWARZANIA DANYCH OSOBOWYCH**

1. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679

z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, Zamawiający informuje, że:

1.1 administratorem Państwa danych osobowych jest Wyższa Szkoła Medyczna w Białymstoku, adres: ul. Krakowska 9, 15-875 Białystok, dane kontaktowe: tel.: 85 749 94 30, fax: 85 149 94 31, e-mail: biuro@wsmed.pl;

1.2 Państwa dane osobowe będą przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z przeprowadzeniem niniejszego postępowania (Zapytanie ofertowe nr 04/CSM/2018 prowadzone w trybie zasady konkurencyjności);

1.3 odbiorcami Państwa danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o rozdział 6.5.2 pkt 15 Wytycznych;

1.4 Państwa dane osobowe będą przechowywane przez okres nie krótszy niż dwa lata od dnia 31 grudnia roku następującego po złożeniu do Komisji Europejskiej zestawienia wydatków, w którym ujęto ostateczne wydatki dotyczące zakończonego Projektu, zgodnie z treścią §17 ust. 4 Umowy o dofinansowanie Projektu.

1.5 W odniesieniu do Państwa danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO;

1.6 posiadają Państwo:

1.6.1 na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Państwa dotyczących;

1.6.2 na podstawie art., 16 RODO prawo do sprostowania Państwa danych osobowych;

1.6.3 na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;

1.7 nie przysługuje Państwu:

1.7.1 w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;

1.7.2 prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;



Projekt Energia Natury realizowany w ramach działania 5.1. Energetyka oparta na odnawialnych źródłach energii współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego na lata 2014-2020 o numerze umowy RPPD.05.01.00-20-0651/19

1.7.3 na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

1.8 Wykonawca zobowiązany jest do złożenia oświadczenia w zakresie wypełniania obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 13 lub art. 14 RODO, stanowiącym Załącznik nr 5 do niniejszego zapytania ofertowego.

## **XXII. ZAŁĄCZNIKI**

załącznik nr 1: Specyfikacja techniczna

załącznik nr 2: Formularz ofertowy

załącznik nr 3: Formularz Oświadczenia o braku powiązań osobowych lub kapitałowych z Zamawiającym

załącznik nr 4: Formularz Oświadczenia o posiadaniu odpowiedniego potencjału oraz sytuacji ekonomiczno-finansowej

załącznik nr 5: Formularz Oświadczenia w zakresie wypełniania obowiązków informacyjnych

załącznik nr 6: Formularz Oświadczenia o posiadaniu osób do realizacji przedmiotu zamówienia

załącznik nr 7: protokół z przeprowadzonej wizji lokalnej

załącznik nr 8: wzór umowy

.....  
Podpis Zamawiającego

Projekt Energia Natury realizowany w ramach działania 5.1. Energetyka oparta na odnawialnych źródłach energii współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego na lata 2014-2020 o numerze umowy RPPD.05.01.00-20-0651/19

## Załącznik 1. Specyfikacja techniczna

Przedmiotem postępowania jest „**Zakup, dostawa i montaż instalacji fotowoltaicznej**” o mocy do 50 kWp (48,720 kWp) częściowo zawieszanej na wschodniej bocznej elewacji istniejącego budynku oraz na wolnostojącej niezależnej konstrukcji usytuowanej na placu przed budynkiem na dz. o nr geod. 1593/1 i 1592/2 przy ulicy Krakowskiej 9 w Białymstoku Instalacja fotowoltaiczna jest typu on-grid tj. podłączona do sieci energetycznej i pracująca równolegle z nią.

Planowane rozwiązania techniczne zawiera opracowanie W ramach zadania, w szczególności, wykonane zostaną następujące elementy:

- Zakup i montaż urządzeń generujących energię elektryczną, w tym:
  - Opracowanie dokumentacji technicznej
  - fabrycznie nowe monokrystaliczne krzemowe moduły fotowoltaiczne o sumarycznej mocy min 48,72kWp (nie więcej niż 50kWp)
  - min 2 inwertery stringowe
  - konstrukcja wsporcza wolnostojąca i elewacyjna;
  - okablowanie AC/ DC;
  - szafy rozdzielcze i zabezpieczenia elektroenergetyczne;
  - Instalacja odgromowa, uziemienie stołów PV;
  - Monitoring parametrów farmy fotowoltaicznej;
  - Pomiary i badania wymagane przepisami do wykonania po wykonaniu prac montażowych, stanowiące podstawę do uruchomienia i oddania do eksploatacji, w tym m.in. komplet dokumentacji zgłoszeniowej do OSD.

Powyższy opis stanowi ogólny zakres przedmiotu zamówienia. Szczegółowy opis, na podstawie którego należy przygotować ofertę, został zawarty w dokumentacji projektowej pt. „KOREKTA PROJEKTU TECHNICZNEGO Z DNIA 18 WRZEŚNIA 2019 R. BUDOWY INSTALACJI FOTOWOLTAICZNEJ O MOCY DO 50kW CZĘŚCIOWO ZAWIESZONEJ NA WSCHODNIEJ BOCZNEJ ELEWACJI ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU ORAZ NA WOLNOSTOJĄCEJ NIEZALEŻNEJ KONSTRUKCJI USYTUOWANEJ NA PLACU PRZED BUDYNKIEM NA DZ. O NR GEOD. 1593/1 i 1592/2 PRZY ULICY KRAKOWSKIEJ 9 W BIAŁYMSTOKU”, w dalszej części nazywanej „dokumentacją techniczną”.

### Wymagania dotyczące dokumentacji technicznej

Zakres i forma dokumentacji projektowej powinny ściśle odpowiadać zamówieniu w taki sposób, w jaki określił je Zamawiający. Powinny odpowiadać wymaganiom dotyczącym postępowania poprzedzającego rozpoczęcie robót budowlanych wynikające z ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane oraz wymogom określonym w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego, Prawo zamówień publicznych oraz na podstawie obowiązujących norm i przepisów.

Projekt Energia Natury realizowany w ramach działania 5.1. Energetyka oparta na odnawialnych źródłach energii współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego na lata 2014-2020 o numerze umowy RPPD.05.01.00-20-0651/19

Dokumentacja projektowa powinna zawierać wszelkie niezbędne informacje potrzebne do dokonania zgłoszenia oraz do zrealizowania zadania inwestycyjnego oraz do uzyskania pozwolenia na budowę – o ile będzie wymagane.

Na dokumentację projektową składają się

- opisy techniczne,
- obliczenia,
- rysunki poglądowe i montażowe oraz
- inne wymagane dokumenty, w tym uzgodnienia.
- Nazwy i kody: grup robót, klas robót, kategorii robót powinny być podane zgodnie z nazewnictwem i numeracją określoną ROZPORZĄDZENIU (WE) NR 2195/2002 PARLAMENTU EUROPEJSKIEGO I RADY z dnia 5 listopada 2002 r. w sprawie Wspólnego Słownika Zamówień (CPV) (Dz.U.U.E.L.2002.340.1) zmienionym ROZPORZĄDZENIEM KOMISJI (WE) nr 213 / 2008 z dnia 28 listopada 2007 r. (Dz.U.U.E.L.2008.74.1)

Przed rozpoczęciem robót Wykonawca zweryfikuje dane wyjściowe do projektowania przygotowane przez Zamawiającego, wykona na własny koszt wszystkie badania, ekspertyzy i analizy uzupełniające niezbędne dla prawidłowego wykonania dokumentacji projektowej.

Wykonawca jest zobowiązany do bieżącego uzgadniania w każdej fazie realizacji dokumentacji projektowanych rozwiązań z Zamawiającym, ew. ze stroną trzecią upoważnioną przez Zamawiającego. Dokumentacja przekazana powinna być Zamawiającemu w formie wydruków i w formie elektronicznej. Ilość egzemplarzy projektu zostanie określona w umowie. Dokumentacja wydrukowana powinna być trwale spięta, w każdym tomie wszystkie strony powinny być opatrzone numeracją. Wersja elektroniczna zapisana w ogólnie dostępnych programach edytorskich i graficznych (uzgodnionych z Zamawiającym). Całość dokumentacji uzyskać musi akceptację Zamawiającego.

#### Zakres dokumentacji projektowej

W ramach realizacji Kontraktu Wykonawca opracuje kompletną Dokumentację projektową niezbędną do wykonania i ukończenia Robót objętych niniejszym programem funkcjonalno-użytkowym. Dokumentacja projektowa będzie obejmowała w szczególności następujące dokumenty:

- Projekt budowlany i pozwolenie na budowę wraz z niezbędnym w tym zakresie decyzjami, opiniami i uzgodnieniami.
- Projekt wykonawczy zawierający wszystkie branże (architektura, konstrukcja, instalacje elektryczne, niskoprądowe itp) oraz Specyfikacje techniczne i kosztorysy z przedmiarami; powinien uzupełniać i uszczegóławiać projekt budowlany

Dokumentacja winna zawierać:

Optymalne rozwiązania technologiczne, konstrukcyjne, materiałowe i kosztowe oraz wszystkie niezbędne zestawienia, rysunki szczegółów i detali wraz z dokładnym opisem i podaniem wszystkich niezbędnych parametrów pozwalających na identyfikację materiału, urządzenia, dokumentacja powinna być spójna i skoordynowana we wszystkich branżach.

#### Wymagania dotyczące głównych komponentów instalacji

Projekt Energia Natury realizowany w ramach działania 5.1. Energetyka oparta na odnawialnych źródłach energii współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego na lata 2014-2020 o numerze umowy RPPD.05.01.00-20-0651/19

Oferowane w ramach realizacji przedmiotu zamówienia materiały i urządzenia muszą być fabrycznie nowe i muszą posiadać wymagane przepisami prawa certyfikaty oraz dokumenty potwierdzające ich jakości i dopuszczenie do stosowania. W celu potwierdzenia spełnienia powyższych wymagań oferent zobowiązany jest złożyć następujące dokumenty:

Ad. moduły fotowoltaiczne:

- karta katalogowa wydana przez producenta,
- deklaracja zgodności z dyrektywą 2014/35/UE (deklaracja zgodności lub informacja o zgodności może być ujęta w karcie katalogowej producenta),
- certyfikaty zgodności z normą PN-EN 61215 lub PN-EN 61730.

Ad. inwertery:

- kartę katalogową wydaną przez producenta,
- dokument potwierdzający zgodność oferowanych inwerterów z Rozporządzeniem Komisji (UE) 2016/631 z dnia 14 kwietnia 2016 r. ustanawiającym kodeks sieci dotyczący wymogów w zakresie przyłączenia jednostek wytwórczych do sieci (Dz.U. UE L 112/1 z 27.4.2016).

Ad. system montażowy (konstrukcja wsporcza):

- kartę katalogową wydaną przez producenta;
  - dokument potwierdzający zgodność konstrukcji wsporczej, odpowiednio - w zależności od materiału - z normą PN-EN 1090-1 lub PN-EN 1090-3+A1, albo PN-EN 1090-3;4
  - dokument potwierdzający zgodność konstrukcji wsporczej, z wymaganiami normy PN-EN 1991-1-3:2005 oraz PN-EN 1991-1-4:2008;

Zastosowane rozwiązania i urządzenia muszą być zgodne z normami PN, EN lub innymi równoważnymi dokumentami, akceptowanymi przez powszechnie obowiązujące przepisy prawa Rzeczypospolitej Polskiej i Unii Europejskiej, w tym zasadami dobrej praktyki inżynierskiej, a także wymogami OSD.

Wykonawca jest zobowiązany do opracowania projektu wykonawczego w celu uszczegółowienia oferowanych rozwiązań, w niezbędnym zakresie i na własny koszt.

W związku z postępem technologicznym Zamawiający dopuszcza stosowanie rozwiązań zamiennych równoważnych, bądź lepszych w stosunku do opisanych w dokumentacji technicznej.

Zamawiający dopuszcza oferowanie materiałów i urządzeń równoważnych w stosunku do wskazanych w dokumentacji projektowej oraz w Zapytaniu ofertowym pod warunkiem, że zagwarantują one uzyskanie parametrów technicznych nie gorszych od wskazanych w powyższych dokumentach, w szczególności w zakresie:

- założonej mocy elektrowni oraz planowanego poziomu produkcji energii,
- charakteru użytkowego (tożsamość funkcji),
- Charakterystyki materiałowej (rodzaj i jakość materiałów),
- parametrów technicznych (wytrzymałość, trwałość, konstrukcje),
- parametrów bezpieczeństwa użytkowania.

Projekt Energia Natury realizowany w ramach działania 5.1. Energetyka oparta na odnawialnych źródłach energii współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego na lata 2014-2020 o numerze umowy RPPD.05.01.00-20-0651/19

Wykonawca, jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego, w ramach przedmiotu zamówienia materiały, elementy i systemy spełniają wymagania określone przez Zamawiającego. Dokument potwierdzający równoważność oferowanych urządzeń powinien być wygenerowany z profesjonalnego programu służącego do projektowania instalacji fotowoltaicznych (np. PV\*sol, PVsyst), uwzględniając warunki lokalizacji budowanej instalacji, musi co najmniej zawierać niezbędne obliczenia oraz następujące dane i informacje:

1. Energię wyprodukowaną przez system PV (sied AC) – [kWh];
2. Spec. uzysk roczny – [kWh / kWp];
3. Stosunek wydajności (PR) – [%];
4. Emisję CO<sub>2</sub>, której dało się uniknąć – [ kg/rok] (stosowany przelicznik 0,812 MgCO<sub>2</sub>/MWh) – [ kg/rok] – minimum 830,18 \*tony równoważnika CO<sub>2</sub>+

Zamawiający dopuszcza możliwość zastosowania modułów o lepszych parametrach, w tym o wyższej mocy, w stosunku do przyjętych w projekcie, a co za tym idzie dopuszczalna jest zmiana liczby modułów (w odniesieniu do wskazanych w dokumentacji projektowej) pod warunkiem zachowania minimalnej mocy całej instalacji, z tolerancją mocy do jednego modułu. Dopuszczalna jest także zmiana liczby inwerterów, stosownie do oferowanej liczby modułów, ich mocy oraz parametrów technicznych oferowanych inwerterów.

Zamawiający dopuszcza stosowanie systemowych konstrukcji wsporczych gruntowych przeznaczonych do parkowania pod nimi samochodów osobowych.

Dokument określający spełnienie wymagań dla wariantowości oferowanych urządzeń, uwzględniając warunki lokalizacji budowanej instalacji, będzie oceniany pod kątem spełniania następujących parametrów:

- Energia wyprodukowana przez system PV (sied AC) – 36,85 MWh/rok;
- Sprawność modułów PV – minimum **20,6%**
- Współczynnik temperaturowy mocy modułów PV – nie mniejszy niż **-0,37 %/ °C**
- Sprawność ważona europejska inwerterów – minimum **98%**
- Układ śledzenia maksymalnego punktu mocy - 1 MPPT na max. Dwa obwody
- Powłoka ochronna antykorozyjna (aluminium lub cynkowanie ogniowe lub równoważne np. Magnelis),

Zamawiający wymaga następujących, minimalnych okresów gwarancji:

- Na prace budowlano-montażowe – 5 lat;
- Producenta na poszczególne urządzenia / elementy / materiały:
  - moduły fotowoltaiczne – 12 lat;
  - inwertery - 5 lat;
  - konstrukcja wsporcza – 10 lat
  - pozostałe elementy i materiały – zgodnie z gwarancją producenta.

Rękojmia liczona jest od podpisania bezusterkowego protokołu odbioru i wynosi 5 lat.

Należy przedstawić dokument zawierający warunki gwarancji producenta w odniesieniu do oferowanych urządzeń - modułów, inwerterów i konstrukcji wsporczej („systemu



Projekt Energia Natury realizowany w ramach działania 5.1. Energetyka oparta na odnawialnych źródłach energii współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego na lata 2014-2020 o numerze umowy RPPD.05.01.00-20-0651/19

montażowego”). W przypadku konieczności naprawy urządzeń elektrowni, jeżeli przyczyna uszkodzenia lub awarii jest objęta gwarancją jakościową, Wykonawca zobowiązany jest podjąć działania zmierzające do usunięcia wady w następujących terminach:

- Wykonawca zagwarantuje w ramach serwisu maksymalnie 24 h czasu reakcji serwisu oraz maksymalnie 72 h (uwzględniając dni robocze) na usunięcie usterki licząc od otrzymania informacji o wystąpieniu uszkodzenia lub awarii.
- Jeśli naprawa nie jest możliwa w w/w terminie Zamawiający i Wykonawca uzgodnią nowy termin usunięcia wady.
- W okresie gwarancyjnym koszty takiej naprawy ponosi gwarant urządzenia, a po okresie gwarancyjnym lub w przypadku konieczności naprawy wynikającej z innych przyczyn – koszty naprawy ponosi Zamawiający.
- W ramach serwisu objętego ceną ofertową Wykonawca zobowiązany będzie, raz na rok, dokonać przeglądów: inwerterów, modułów fotowoltaicznych, konstrukcji wsporczej, elementów łączeniowych obwodów DC, rozdzielnic elektrycznych.

#### Termin realizacji zamówienia

Oczekiwany termin realizacji zamówienia: do **31.08.2023r.** jako termin zakończenia wszelkich prac, dokonania wymaganych badań i pomiarów wymaganych aktualnymi przepisami prawa oraz normami, przekazania wskazanej w postanowieniach Umowy dokumentacji, złożenie w imieniu Zamawiającego zawiadomienia do odbioru przez Operatora Sieci Dystrybucyjnej oraz zgłoszenia Zamawiającemu wykonanego przedmiotu zamówienia do odbioru. W powyższy termin nie wchodzi procedura związana z odbiorem końcowym robót i załączeniem instalacji pod napięcie przez Operatora Sieci Dystrybucyjnej.

Z dniem zakończenia wszelkich prac i zgłoszeniem ich do odbioru koczowego Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu kompletną dokumentację powykonawczą, w tym potwierdzenie zgłoszenia elektrowni do odbioru do Operatora Sieci Dystrybucyjnej.

Projekt Energia Natury realizowany w ramach działania 5.1. Energetyka oparta na odnawialnych źródłach energii współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego na lata 2014-2020 o numerze umowy RPPD.05.01.00-20-0651/19

## Załącznik nr 2 do Zapytania ofertowego nr 01/2023

.....,dnia.....

### FORMULARZ OFERTOWY

#### Dane Wykonawcy

Nazwa podmiotu	
NIP	
Adres	
Tel	
e-mail	

#### Odpowiadając na ZAPYTANIE OFERTOWE NR 1/2023

dotyczącego „**Zakupu, dostawy i montażu instalacji fotowoltaicznej**” w Wyższej Szkole Medycznej w Białymstoku”, nr umowy RPPD.05.01.00-20-0651/19. Projekt realizowany jest w ramach Działania 5.1. Energetyka oparta na odnawialnych źródłach energii współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego na lata 2014-2020

Oferuję wykonanie przedmiotu zamówienia :

Wyszczególnienie	Cena netto	VAT	Cena brutto
<b>Montaż instalacji fotowoltaicznej</b>			
Dodatkowe kryteria oceny (proszę o wybranie jednego stawiając krzyżyk w kratce)			
Współczynnik temperaturowy mocy modułów PV( $P_{max}/^{\circ}C$ ) = X	<input type="checkbox"/> X $\leq -0,37\%/^{\circ}C$	<input type="checkbox"/> $-0,37\%/^{\circ}C > X < -0,35\%/^{\circ}C$	<input type="checkbox"/> X $\geq -0,35\%/^{\circ}C$
Sprawność modułów PV (%) = Y:	<input type="checkbox"/> Y $\leq 20,6\%$	<input type="checkbox"/> $20,6\% > Y < 21,1\%$	<input type="checkbox"/> Y $\geq 21,1\%$

Jednocześnie oświadczam, iż :

1. Znajduję się w sytuacji finansowej i ekonomicznej, zapewniającej prawidłowe wykonanie zamówienia
2. Posiadam doświadczenie oraz kwalifikacje i uprawnienia do świadczenia usług będących przedmiotem zamówienia



Projekt Energia Natury realizowany w ramach działania 5.1. Energetyka oparta na odnawialnych źródłach energii współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego na lata 2014-2020 o numerze umowy RPPD.05.01.00-20-0651/19

3. Zobowiązuję się zapewnić bezpłatny przegląd instalacji przez 5 kolejnych lat od podpisania protokołu końcowego.
4. Osobą upoważnioną do kontaktu ze strony Wykonawcy jest  
.....  
..... (imię,  
nazwisko, telefon, e-mail)

.....  
pieczętka i podpis wykonawcy



Projekt Energia Natury realizowany w ramach działania 5.1. Energetyka oparta na odnawialnych źródłach energii współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego na lata 2014-2020 o numerze umowy RPPD.05.01.00-20-0651/19

### Załącznik nr 3 do Zapytania ofertowego nr 01/2023

#### WYKONAWCA:

---

---

---

#### OŚWIADCZENIE WYKONAWCY o braku powiązań osobowych lub kapitałowych z Zamawiającym

Składając ofertę w postępowaniu na „Zakup, dostawę i montaż instalacji fotowoltaicznej”, ja/my niżej podpisani:

**OŚWIADCZAMY, że nie jestem/śmy powiązani z Zamawiającym osobowo lub kapitałowo.**

Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru Wykonawcy a Wykonawcą, polegające w szczególności na:

- uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
- posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji, o ile niższy próg nie wynika z przepisów prawa,
- pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
- pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

\_\_\_\_\_, dnia \_\_\_\_\_ 2023 r.

\_\_\_\_\_  
Pieczęć firmowa i  
podpis osób/y upoważnionej do  
reprezentowania Wykonawcy



Projekt Energia Natury realizowany w ramach działania 5.1. Energetyka oparta na odnawialnych źródłach energii współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego na lata 2014-2020 o numerze umowy RPPD.05.01.00-20-0651/19

Załącznik nr 4 do Zapytania ofertowego nr 01/2023

**WYKONAWCA:**

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

**OŚWIADCZENIE WYKONAWCY**  
**o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu**

Składając ofertę w postępowaniu na „Zakup, dostawę i montaż instalacji fotowoltaicznej”  
**ja/my niżej podpisani:**

**OŚWIADCZAM/Y, że dysponujemy potencjałem technicznym i organizacyjnym niezbędnym do wykonania zamówienia oraz znajdujemy się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.**

\_\_\_\_\_, dnia \_\_\_\_\_ 2023 r.

.....

Pieczęć firmowa i  
podpis osób/y upoważnionej do  
reprezentowania Wykonawcy



Projekt Energia Natury realizowany w ramach działania 5.1. Energetyka oparta na odnawialnych źródłach energii współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego na lata 2014-2020 o numerze umowy RPPD.05.01.00-20-0651/19

Załącznik nr 5 do Zapytania ofertowego nr 01/2023

**WYKONAWCA:**

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

**OŚWIADCZENIE WYKONAWCY  
w zakresie wypełniania obowiązków informacyjnych przewidzianych w RODO<sup>1</sup>**

Składając ofertę w postępowaniu na „**Zakup, dostawę i montaż instalacji fotowoltaicznej**”  
**ja/my niżej podpisani:**

**OŚWIADCZAM/Y, że** wypełniłem/am obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.

\_\_\_\_\_, dnia \_\_\_\_\_ 2023 r. ....

Pieczęć firmowa i  
podpis osób/y upoważnionej do  
reprezentowania Wykonawcy

**Uwaga:**

W przypadku gdy wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO treści oświadczenia wykonawcy nie składa.

\_\_\_\_\_  
<sup>1</sup> rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1).



Projekt Energia Natury realizowany w ramach działania 5.1. Energetyka oparta na odnawialnych źródłach energii współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego na lata 2014-2020 o numerze umowy RPPD.05.01.00-20-0651/19

Załącznik nr 6 do Zapytania ofertowego nr 01/2023

**WYKONAWCA:**

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

**OŚWIADCZENIE WYKONAWCY**  
**o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu**

Składając ofertę w postępowaniu na „Zakup, dostawę i montaż instalacji fotowoltaicznej”  
**ja/my niżej podpisani:**

**OŚWIADCZAM/Y, że dysponujemy osobami niezbędnymi do wykonania zamówienia zgodnie z wytycznymi zawartymi w zapytaniu ofertowym.**

\_\_\_\_\_, dnia \_\_\_\_\_ 2023 r.

.....

Pieczęć firmowa i  
podpis osób/y upoważnionej do  
reprezentowania Wykonawcy



Projekt Energia Natury realizowany w ramach działania 5.1. Energetyka oparta na odnawialnych źródłach energii współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego na lata 2014-2020 o numerze umowy RPPD.05.01.00-20-0651/19

Załącznik nr 7 do Zapytania ofertowego nr 01/2023

.....  
(Miejscowość, Data)

### **PROTOKÓŁ Z PRZEPROWADZONEJ WIZJI LOKALNEJ**

Dotyczy: postępowania na realizację zadania pt:

#### **„Zakup, dostawa i montaż instalacji fotowoltaicznej”**

Projekt Energia Natury realizowany w ramach działania 5.1. Energetyka oparta na odnawialnych źródłach energii współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego na lata 2014-2020 o numerze umowy RPPD.05.01.00-20-0651/19

W dniu: ..... o godz. .... odbyła się w wizja lokalna w miejscu realizacji inwestycji tj. Wyższej Szkole Medycznej w Białymstoku ul. Krakowska 9, 15-875 Białystok pomiędzy Zamawiającym oraz zainteresowanymi firmami.

W wizji lokalnej uczestniczyli:

Ze strony Zamawiającego:

1. ....
2. ....

Ze strony zainteresowanych firm:

1. Nazwa firmy: .....
- 1.1 Przedstawiciel:.....
- 1.2 Przedstawiciel:.....

Ustalenia:

- A. Zamawiający umożliwił potencjalnym Wykonawcom udział w wizji obiektu/inwestycji.
- B. Przedstawiciele firm zapoznali się ze specyfiką i charakterem prac, których dotyczy przedmiotowe zadanie.
- C. Przedstawiciele firm zapoznali się ze stanem technicznym obiektu/inwestycji, oraz z otoczeniem i umożliwiono wykonanie dokumentacji fotograficznej.

Na tym protokół zakończono i podpisano:

ze strony Zamawiającego

ze strony zainteresowanej firmy

1.....

1.....

2.....

2.....





Projekt Energia Natury realizowany w ramach działania 5.1. Energetyka oparta na odnawialnych źródłach energii współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego na lata 2014-2020 o numerze umowy RPPD.05.01.00-20-0651/19

## ZAŁĄCZNIK NR 8 – WZÓR UMOWY

### UMOWA NA WYKONANIE I MONTAŻ INSTALACJI FOTOWOLTAICZNEJ

(dalej: „Umowa”)

Zawarta w dniu ..... roku w ....., pomiędzy:

1. .... z siedzibą w ..... przy ulicy ..... (kod pocztowy: .....), wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m. .... w ....., ..... Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS....., o kapitale zakładowym w wysokości ..... PLN, NIP: ....., Regon....., zwaną dalej „Wykonawcą”, reprezentowaną przez:.....,

a

2. ....z siedzibą w ..... przy ulicy ..... (kod pocztowy: .....), wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m. .... w ....., .....Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS .....o kapitale zakładowym w wysokości .....PLN, NIP: .....Regon: ....., zwaną dalej „Zamawiającym”, reprezentowaną przez:.....,

zwanymi łącznie „Stronami” lub z osobna „Stroną”,  
Niniejsza umowa na budowę Instalacji fotowoltaicznej o mocy ..... kWp, zlokalizowanej w ..... zostaje zawarta w związku z realizacją projektu współfinansowanego przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podlaskiego na lata 2014-2020, o numerze umowy RPPD.05.01.00-20-0651/19

#### § 1

##### Przedmiot umowy

1. Budowa Instalacji fotowoltaicznej o mocy .....kWp, zlokalizowanej w Białymstoku przy ulicy Krakowskiej 9 (kod pocztowy: 15-875).

#### § 2

##### Oświadczenia stron

Zamawiający oświadcza, że:

- przysługuje mu prawo do dysponowania, jako właściciela obiektem budowlanym położonym w gminie m. Białystok, działka nr dz. o nr geod. 1593/1 i 1592/2 przy ulicy Krakowskiej 9 w Białymstoku (dalej: „Budynek”), na którym zostanie zbudowana Instalacja;
- zobowiązuje się do wykonania czynności związanych z przygotowaniem robót (prac), w szczególności do przekazania terenu budowy, dostarczenia dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznej Budynku, odbioru robót i zapłaty umówionego wynagrodzenia na zasadach określonych w Umowie;



Projekt Energia Natury realizowany w ramach działania 5.1. Energetyka oparta na odnawialnych źródłach energii współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego na lata 2014-2020 o numerze umowy RPPD.05.01.00-20-0651/19

c. zapewni dbałość o sprawne działanie Instalacji, po jej wykonaniu, poprzez realizację przeglądów serwisowych i ewentualne zgłoszenia zaistniałych usterek w jej funkcjonowaniu.

Wykonawca oświadcza, że:

a. zobowiązuje się do wykonania przedmiotu Umowy przy zachowaniu należytej staranności, jakiej należy oczekiwać od profesjonalnego przedsiębiorcy prowadzącego działalność gospodarczą w zakresie wykonawstwa robót (prac), wykonania przedmiotu Umowy zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i współczesnej wiedzy technicznej oraz obowiązującymi przepisami, w szczególności z prawem budowlanym oraz aktami wykonawczymi, obowiązującymi normami i aprobatami;

b. prowadzi działalność gospodarczą, której przedmiot obejmuje w szczególności dostawę systemów PV do produkcji energii elektrycznej oraz kompleksową obsługę w zakresie projektowania, dostawy oraz instalacji urządzeń fotowoltaicznych posiada wszelkie zezwolenia, zgody oraz inne decyzje niezbędne do wykonania przedmiotu Umowy;

c. posiada odpowiednie kwalifikacje zawodowe, doświadczenie, narzędzia oraz zaplecze techniczne, niezbędne do prawidłowego wykonania prac stanowiących przedmiot obowiązków Wykonawcy;

d. znajduje się w sytuacji finansowej pozwalającej na realizację przedmiotu umowy, w szczególności nie jest prowadzone wobec niego postępowanie upadłościowe, nie złożył wniosku o ogłoszenie upadłości bądź otwarcie postępowania restrukturyzacyjnego, a także nie występują wobec niego żadne okoliczności prawne lub faktyczne, które mogłyby mieć negatywny wpływ na realizację zobowiązań przyjętych w niniejszej Umowie;

e. urządzenia, które zostaną użyte w Instalacji będą fabrycznie nowe.

Strony oświadczają, że zobowiązują się do wzajemnego współdziałania przy wykonywaniu Umowy. Jednocześnie strony zobowiązują się do wzajemnego informowania się o wszelkich okolicznościach, mogących mieć wpływ na termin realizacji prac.

### § 3

#### **Obowiązki Stron**

Wykonawca zobowiązuje się do:

a. wykonania, dostawy, montażu i uruchomienia instalacji fotowoltaicznej, zgodnie ze złożoną ofertą;

b. przygotowania niezbędnej dokumentacji pozwalającej na przyłączenie i odebranie instalacji przez Operatora Sieci Energetycznej oraz w celu uzgodnienia wpięcia nadwyżek produkowanej energii do sieci energetycznej;

c. dokonania wszelkich uzgodnień z zakładem energetycznym a instalacja będąca przedmiotem umowy zostanie uznana za wykonaną jeśli będzie podłączona do sieci bez zastrzeżeń ze strony zakładu;

d. wykonania przedmiotu umowy na podstawie dokumentacji technicznej;

e. odpowiedzialności za szkody wyrządzone osobom trzecim na terenie budowy w stopniu całkowicie zwalniającym od tej odpowiedzialności Zamawiającego.

Zamawiający zobowiązuje się do:

a. udzielenia Wykonawcy niezbędnych pełnomocnictw, jeżeli okażą się one konieczne, do wykonania przez Wykonawcę obowiązków wynikających z Umowy;

b. przekazania Wykonawcy terenu budowy na czas wykonywania prac stanowiących



Projekt Energia Natury realizowany w ramach działania 5.1. Energetyka oparta na odnawialnych źródłach energii współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego na lata 2014-2020 o numerze umowy RPPD.05.01.00-20-0651/19

przedmiot Umowy, w zakresie niezbędnym do ich poprawnego wykonania, w uzgodnionym przez Strony terminie;

c. wskazania i udostępnienia Wykonawcy bezpiecznego miejsca składowania dostarczonych materiałów, urządzeń i narzędzi, niezbędnych do budowy Instalacji;

d. udostępnienia Wykonawcy wszelkich niezbędnych do montażu Instalacji mediów (prąd, woda), ogrzewanych pomieszczeń oraz zapewnienie dojazdu drogą utwardzoną do Budynku. Koszty mediów zużytych na potrzeby budowy Instalacji pozostają po stronie Zamawiającego.

e. udostępnienia niezbędnych danych, materiałów (w tym map), wymaganych odpowiednimi przepisami do przygotowania dokumentów dla uzyskania niezbędnych zgód/pozwoleń.

#### § 4

##### **Kwalifikacje i Materiały**

1. Wykonawca dysponuje wystarczającą ilością pracowników z odpowiednimi kwalifikacjami i doświadczeniem, pozwalającym na prawidłowe i terminowe wykonanie budowy Instalacji.

2. Wykonawca zobowiązuje się do budowy Instalacji tak, aby uzyskać maksymalny efekt ekologiczny, możliwy do osiągnięcia przy zakładanej minimalnej powierzchni przeznaczonej do zabudowy Instalacją.

3. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić nadzór nad robotami przez wykwalifikowane kierownictwo, tzn. kierownika robót posiadającego wymagane uprawnienia i doświadczenie zawodowe, niezbędne do budowy Instalacji.

4. Dostarczone do budowy Instalacji urządzenia i materiały są kompletne, sprawne i wolne od wad zarówno fizycznych, jak i prawnych, nie obciążone prawem osób trzecich.

5. Wszystkie wyroby (urządzenia, materiały itp.), które zostaną użyte do wykonania instalacji posiadają niezbędne dokumenty dopuszczające je do obrotu zgodnie z art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (j.t. Dz. U. z 2016 r., poz.883 ze zm.) oraz rozporządzeń wykonawczych do ww. ustaw.

#### § 5

##### **Termin realizacji Umowy**

1. Ostateczny termin realizacji Umowy: 31.07.2023

2. Dokładne terminy dostarczenia urządzeń oraz budowy Instalacji, a także płatności zostaną określone w Harmonogramie prac.

3. Zmiana terminu przewidzianego na wykonanie Umowy lub wykonanie poszczególnych elementów robót, jest możliwa o czas opóźnienia, jeśli takie opóźnienie wystąpi lub będzie miało wpływ na wykonanie przedmiotu zamówienia w przypadku:

a. zmian spowodowanych warunkami atmosferycznymi, w szczególności: klęski żywiołowe, szczególnie niesprzyjające warunki atmosferyczne uniemożliwiające prowadzenie robót budowlanych i dokonanie odbiorów;

b. innych przyczyn zewnętrznych niezależnych od Zamawiającego i Wykonawcy, skutkujących niemożliwością prowadzenia prac lub wykonywania innych czynności przewidzianych Umową;

c. opóźnień w przekazaniu Wykonawcy terenu realizacji robót.

#### § 6

##### **Zakres odpowiedzialności**

Projekt Energia Natury realizowany w ramach działania 5.1. Energetyka oparta na odnawialnych źródłach energii współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego na lata 2014-2020 o numerze umowy RPPD.05.01.00-20-0651/19

Zamawiający:

- a. zobowiązuje się umożliwić organizację, zagospodarowanie zaplecza oraz placu budowy w sposób niekolidujący z funkcjonowaniem Zamawiającego i osób trzecich, w szczególności użytkowników budynków/posesji sąsiadujących;
- b. zabezpieczy mienie własne w sposób uniemożliwiający jego zniszczenie lub uszkodzenie w toku budowy Instalacji;
- c. umożliwi Wykonawcy organizację i realizację prac tak, aby w możliwie najmniejszym stopniu zakłócać bieżące funkcjonowanie obiektów sąsiadujących oraz przebywających na ich terenie osób.

Wykonawca:

- a. zobowiązuje się do zapewnienia dozoru, a także właściwych warunków bezpieczeństwa i higieny pracy, bezpieczeństwa przeciwpożarowego oraz bezpieczeństwa ruchu na terenie budowy;
- b. ponosi odpowiedzialność prawną i finansową wobec Zamawiającego i osób trzecich za wszelkie szkody wynikłe z zaniechania, niedbalstwa oraz działań niezgodnych ze sztuką budowlaną swoich pracowników, jak również podwykonawców i dostawców;
- c. nie ponosi odpowiedzialności za niezabezpieczone mienie Zamawiającego zgromadzone na terenie budowy.
- d. zobowiązuje się do bezpłatnego przeglądu instalacji przez 5 kolejnych lat od podpisania protokołu końcowego.

## § 7

### Odbiór Instalacji

1. Wykonawca zawiadomi Zamawiającego o wykonaniu i zamontowaniu Instalacji oraz zgłosi gotowość do dokonania odbioru Instalacji przez Zamawiającego. Odbiór nastąpi w terminie ustalonym przez Strony, nie później niż w 5 (pięć) dni od zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru Instalacji.
2. Dokonanie odbioru Instalacji zostanie potwierdzone Protokołem odbioru. Protokół odbioru zostanie sporządzony przez przedstawiciela Wykonawcy w obecności Zamawiającego, a następnie zostanie podpisany przez przedstawicieli Wykonawcy i Zamawiającego.
3. W razie stwierdzenia wad Instalacji w toku odbioru, Strony uzgodnią zakres niezbędnych poprawek oraz termin ich usunięcia, potwierdzając ustalenia stosownymi zapisami w protokole odbioru.

## § 8

### Wynagrodzenie

1. Za wybudowanie Instalacji Zamawiający zapłaci Wykonawcy kwotę .....netto (słownie: .....brutto.) powiększoną o właściwy podatek VAT.
2. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty Wynagrodzenia, określonego w punkcie 1 powyżej w terminie w terminie 14 dni od daty podpisania protokołu odbioru końcowego.
3. Jeżeli w toku montażu Instalacji zajdzie konieczność wykonania dodatkowych prac, które nie były przewidziane w zakresie prac określonym w Ofercie Wykonawcy, stanowiącej

Projekt Energia Natury realizowany w ramach działania 5.1. Energetyka oparta na odnawialnych źródłach energii współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego na lata 2014-2020 o numerze umowy RPPD.05.01.00-20-0651/19

Załącznik nr 3 do Umowy, Wykonawca może żądać odpowiedniego podwyższenia Wynagrodzenia, jeżeli mimo zachowania należytej staranności nie mógł przewidzieć konieczności wykonania dodatkowych prac. Na wykonanie dodatkowych prac konieczne jest uzyskanie zgody Zamawiającego. Prace dodatkowe należy interpretować jako czynności:

- a. które nie zostały zawarte w wycenie budowy Instalacji zawartej w Ofercie i wpływają na zmianę zagospodarowania terenu lub stanowią ulepszenie przedmiotu Umowy;
- b. pojawiające się w sytuacjach wyjątkowych i nieprzewidzianych, tj. gdy zaistnieje konieczność wykonania prac dodatkowych, których niewykonanie skutkowałoby niezrealizowaniem przedmiotu Umowy.

4. Wykonawca sporządzi wycenę prac dodatkowych w oparciu o podstawy cenotwórcze zastosowane w zatwierdzonym, szczegółowym kosztorysie ofertowym. Rozliczenie prac dodatkowych zostanie dokonane pod warunkiem ich pisemnego zatwierdzenia przez Zamawiającego, na podstawie odrębnie udzielonego zamówienia lub podpisania stosownego Aneksu do niniejszej Umowy. Zamawiający ma prawo do weryfikacji zakresu prac dodatkowych.

5. Zapłata ceny wymienionej w ust. 1 powyżej przed zakończeniem budowy Instalacji, stanowi zaliczkę i zostanie każdorazowo potwierdzona zaliczkową fakturą VAT. Po wykonaniu wszystkich czynności przewidzianych Umową, w szczególności podpisaniu protokołu odbioru wykonanych prac, Wykonawca wystawi Zamawiającemu fakturę VAT na Instalację.

6. Zamawiający będzie dokonywał wszelkich płatności przewidzianych niniejszą Umową na numer rachunku bankowego Wykonawcy:

.....  
**§ 9**

**Prawa Autorskie**

1. Do dnia pełnej zapłaty przez Zamawiającego Wynagrodzenia określonego w § 8 autorskie prawo majątkowe Instalacji pozostają wyłączną własnością Wykonawcy.
2. Z chwilą pełnej zapłaty Wynagrodzenia określonego w § 8 własność wszystkich elementów, określonych w punkcie 1 powyżej przechodzi na Zamawiającego.
3. Wykonawca gwarantuje Zamawiającemu, że świadczenia wchodzące w zakres Przedmiotu Umowy nie naruszają żadnych praw patentowych, praw do znaków towarowych, praw autorskich ani innych praw własności intelektualnych i przemysłowych, które przysługują osobom trzecim.

**§ 10**

**Odstąpienie od Umowy**

1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie jest możliwe, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 14 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części Umowy.
2. W przypadku stwierdzenia niewywiązania się którejkolwiek ze Stron z warunków określonych niniejszą Umową, Strona druga może rozwiązać Umowę w formie pisemnej, z zachowaniem 14 dniowego okresu wypowiedzenia.
3. Rozwiązanie Umowy, o którym mowa w ust. 2, w szczególności może nastąpić jeśli:

Projekt Energia Natury realizowany w ramach działania 5.1. Energetyka oparta na odnawialnych źródłach energii współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego na lata 2014-2020 o numerze umowy RPPD.05.01.00-20-0651/19

- a. w wypadku pozostawania przez Wykonawcę w zwłoce z przystąpieniem do wykonania Umowy przez co najmniej 14 dni od umówionego przez Strony terminu, Zamawiający ma prawo odstąpić od Umowy w terminie 14 dni od upływu powołanego terminu;
  - b. Wykonawca nie przestrzega prawa budowlanego lub realizuje roboty niezgodnie ze sztuką budowlaną;
  - c. stwierdzone wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu Umowy zgodnie z jego przeznaczeniem;
  - d. Wykonawca z własnej winy przerwał realizację robót budowlanych na okres dłuższy niż 14 dni;
  - e. w toku montażu Instalacji zajdzie konieczność wykonania dodatkowych prac, które nie były przewidziane w zakresie prac określonym w Ofercie, a Zamawiający nie wyrazi zgody na wykonanie tych dodatkowych prac, Wykonawca ma prawo odstąpić od Umowy. Powołane prawo do odstąpienia od Umowy przysługuje Wykonawcy w terminie 14 dni, od przekazania decyzji Zamawiającemu o konieczności wykonania prac dodatkowych.
4. W przypadku odstąpienia od Umowy, o którym mowa w ust. 1 lub rozwiązania Umowy, o którym mowa w ust. 2 i 3, rozliczenie wykonanych robót budowlanych oraz zgromadzonych na placu budowy materiałów i urządzeń dla potrzeb robót jeszcze niezrealizowanych, nastąpi protokołem zdawczo-odbiorczym podpisanym przez Strony, na podstawie inwentaryzacji opracowań projektowych odebranych przez Zamawiającego oraz inwentaryzacji robót, materiałów i urządzeń dokonanej na placu budowy.
5. Inwentaryzacja, o której mowa w ust. 4, zostanie przeprowadzona w terminie 14 dni od dnia pisemnego odstąpienia od Umowy lub rozwiązania Umowy przez jedną ze Stron.
6. W przypadku nieprzystąpienia jednej ze Stron do czynności wymienionych w ust. 4, Strona druga jest upoważniona do ich dokonania jednostronnie.
7. Do czasu przeprowadzenia inwentaryzacji, o której mowa ust. 4-6, Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie uzgodnionym przez Strony. Koszt zabezpieczenia przerwanych robót pokrywa Strona, z winy której nastąpiło odstąpienie od Umowy lub rozwiązanie Umowy.
8. W razie wykonania prawa odstąpienia, Umowa uważana jest za niezawartą. To, co strony już świadczyły, ulega zwrotowi w stanie niezmienionym, chyba że zmiana była konieczna w granicach zwykłego zarządu. Za świadczone usługi oraz za korzystanie z rzeczy należy się drugiej stronie odpowiednie wynagrodzenie, przewidziane niniejszą Umową.

## § 11

### Gwarancja jakości

1. Wszystkie elementy Instalacji są objęte gwarancją jakości udzielaną przez producenta. Inwerter solarny obejmuje .....letnia gwarancja, panele fotowoltaiczne obejmuje ..... letnia gwarancja na wady ukryte oraz .....letnia gwarancja na uzysk energetyczny, nie niższy niż .....% mocy nominalnej paneli.
2. Wykonawca udziela .....lat gwarancji na całość instalacji fotowoltaicznej i jej montaż. Gwarancja niniejsza nie obejmuje elementów ulegających standardowemu zużyciu w czasie jej eksploatacji. Np. bezpieczniki, baterie oraz uszkodzeń mechanicznych spowodowanych przez czynniki niezwiązane z instalacją.
3. Z chwilą dokonania pełnej zapłaty przez Zamawiającego, Wykonawca przelewa na rzecz

Projekt Energia Natury realizowany w ramach działania 5.1. Energetyka oparta na odnawialnych źródłach energii współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego na lata 2014-2020 o numerze umowy RPPD.05.01.00-20-0651/19

Zamawiającego prawa wynikające z gwarancji jakości dotyczącej Instalacji udzielonej przez producentów i przenosi na Zamawiającego obowiązki wynikające z gwarancji jakości, udzielonej odrębnie przez producentów elementów Instalacji.

4. Po dokonaniu pełnej zapłaty przez Zamawiającego, Wykonawca wyda Zamawiającemu posiadane przez Wykonawcę dokumenty gwarancyjne, dla wszystkich objętych nią elementów Instalacji.

5. Niezależnie od powyższego, Zamawiający zobowiązuje się do przestrzegania postanowień gwarancji jakości, w tym zaś w szczególności postanowień dotyczących obowiązków osoby uprawnionej z gwarancji.

### § 13

#### Postanowienia końcowe

1. Przelew praw i przeniesienie obowiązków którejkolwiek ze Stron wynikających z Umowy na jakikolwiek podmiot, wymaga uprzedniej pisemnej zgody drugiej Strony, pod rygorem nieważności.

2. Doręczenia między Stronami odbywać się będą osobiście lub listami poleconymi, na adresy wskazane w komparycji Umowy.

3. We wszelkich kwestiach nieuregulowanych Umową i w zakresie prawnych relacji pomiędzy Stronami, odpowiednie zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego oraz inne źródła powszechnie obowiązującego prawa polskiego.

4. Wszelkie spory, które mogą wyniknąć w związku z wykonaniem niniejszej Umowy, będą rozwiązywane w drodze negocjacji pomiędzy Stronami. Strony zobowiązują się działać w dobrej wierze, w celu rozwiązania sporu, zważając na cel niniejszej Umowy i przy równym uwzględnieniu interesów Stron.

5. W przypadku, gdy procedura przewidziana w ust. 4 powyżej okaże się nieskuteczna, spór będzie przedstawiony do rozpoznania przez odpowiedni sąd powszechny, właściwy dla siedziby Wykonawcy. 6. Zamawiający oświadcza, że wyraża zgodę na wykorzystanie informacji o wykonanej Instalacji dla potrzeb marketingowo-reklamowych Wykonawcy. Zgoda obejmuje w szczególności prawo Wykonawcy do sporządzenia dokumentacji fotograficznej oraz filmowej wykonanych prac oraz ich publikację na swojej stronie internetowej i w materiałach informacyjnych.

7. Niniejsza Umowa została sporządzona w dwóch egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.

8. Wszystkie zmiany niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej, pod rygorem ich nieważności

Wykonawca:

Zamawiający: